

Дата прийняття:	16/07/2019
Дата набуття статусу остаточного:	16/10/2019 (Палата) Набуття статусу остаточного відповідно до пункту 2 статті 44 Конвенції.
Назва:	<u>CASE OF AVYIDI v. TURKEY</u> (Application no. 22479/05)
Зміст:	<p>Справа стосувалася спору щодо права власності на нерухоме майно. 1998 року під час перегляду реєстрації земельних ділянок, розташованих на острові Гьокчеада, право власності на декілька ділянок було зареєстровано за Казначейством.</p> <p>У подальшому заявник порушив цивільне провадження, в якому він вимагав визнання права власності за цими ділянками за ним, оскільки заявник мав документи, якими підтверджено, що оспорювані земельні ділянки були за ним зареєстровані в березні 1954 року.</p> <p>Проте національні суди відхилили вимоги заявника, оскільки не було можливості встановити, що надані заявником документи дійсно посвідчують право власності на оспорювані земельні ділянки; суд також вказав, що заявник не отримав право власності на землю навіть за принципом набувальної давності, враховуючи те, що він добровільно припинив обробляти землю з 1974 року, і не займав оспорювані земельні ділянки, що рівноцінно добровільній відмові від володіння землею.</p>
Констатоване порушення (стаття):	Порушення статті 1 Першого протоколу до Конвенції (право на мирне володіння майном).