

Дата прийняття:	05/02/2019
Дата набуття статусу остаточного:	05/02/2019 (Комітет)
Назва:	<u>CASE OF KONSTANTINOVA AND OTHERS v. RUSSIA</u> (Application no. 60708/13)
Зміст:	<p>Заявники є членами однієї сім'ї. Починаючи з 1981 року вони проживали в квартирі, що була надана їм на умовах соціальної оренди Міністерством оборони. Згідно з умовами оренди орендодавець зобов'язувався провести капітальний ремонт багатоквартирного будинку, а орендар – внести платежі у розмірі вартості капітального ремонту. Орендарі сплатили вартість ремонту, проте капітальний ремонт будинку проведено не було. Задля відновлення своїх прав заявники у 2008 році звернулися до районного суду, який постановив рішення на користь заявників та зобов'язав установу «Приволзько-Уральський військовий округ» провести капітальний ремонт квартири заявників та спільних комунікацій багатоквартирного будинку. Згідно з висновками експертизи ступінь зносу квартири заявників становив 64 %. Проте постановлене на користь заявників рішення суду не було виконане. Лише у 2013 році питання ремонту багатоквартирного будинку було внесено до регіональної програми підтримки капітального ремонту житла. Проте жодних дій, окрім затвердження проекту та бюджетної документації, проведено не було. 13 квітня 2015 року пані Константінова цю квартиру приватизувала та отримала право власності на неї. Відповідно до даних Уряду від 31 травня 2017 року рішення суду все ще не було виконане. Уряд стверджував, що оскільки квартира є власністю пані Константінової, то відповідно на неї і покладено обов'язок по проведенню капітального ремонту квартири, а до цього часу органи влади робили все можливе задля виконання рішення суду.</p>

	ЄСПЛ констатував порушення статті 6 Конвенції з огляду на тривале невиконання рішення суду.
Констатоване порушення (стаття):	Порушення статті 6 Конвенції (право на справедливий суд)