



EUROPEAN COURT OF HUMAN RIGHTS  
COUR EUROPÉENNE DES DROITS DE L'HOMME

## DEUXIÈME SECTION

### DÉCISION

Requête no 42283/07  
Nazif KILIÇ contre la Turquie  
et 44 autres requêtes  
(voir liste en annexe)

La Cour européenne des droits de l'homme (deuxième section), siégeant le 5 novembre 2013 en une comité composée de :

Peer Lorenzen, *président*,

András Sajó,

Nebojša Vučinić, *juges*,

et de Seçkin Erel, *greffier adjoint de section f.f.*,

Vu les requêtes susmentionnées introduites le 5 septembre 2007,

Vu les observations soumises par le gouvernement défendeur et celles présentées en réponse par les requérants,

Après en avoir délibéré, rend la décision suivante :

### EN FAIT

A l'origine de l'affaire se trouvent quarante-cinq requêtes dirigées contre la République de Turquie. Les requérants sont des ressortissants turcs, résidant à Muğla. Leurs noms et dates de naissance ainsi que les dates d'introduction de leurs requêtes figurent en annexe.

Ils sont représentés par M<sup>e</sup> Ö. Akkuzu Dinçer, avocate à İzmir. Le gouvernement turc (« le Gouvernement ») est représenté par son agent.

#### **A. Les circonstances de l'espèce**

Les faits de la cause, tels qu'ils ont été exposés par les requérants, peuvent se résumer comme suit.

Les requérants sont propriétaires de terrains agricoles situés au village d'Orhaniye (Marmaris - Muğla).

Le 25 mai 2000, l'Institut spécial pour la protection de l'environnement (*Özel Çevre Koruma Kurumu*), établit un nouveau plan d'aménagement des sols à l'échelle 1/5000<sup>e</sup> et 1/1000<sup>e</sup> (*uygulama imar planı*) afin de développer les activités culturelles et touristiques dans la région. Ensuite, il procéda à l'affectation de terrains à la construction des complexes sportifs et culturels.

En mai et juillet 2001, les requérants saisirent le tribunal administratif de Muğla (ci-après, « le tribunal ») de différentes actions en annulation de l'acte administratif du 25 mai 2000. Ils soutinrent que la nouvelle parcellisation avait été effectuée au détriment de la vie sociale et économique de leur village et des activités agricoles des paysans.

Entre novembre 2001 et avril 2002, le tribunal rejeta les actions au motif que le nouveau plan n'était pas encore confirmé par le Conseil de protection du patrimoine culturel et naturel (*Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu*), rattaché au ministère de la Culture et du Tourisme.

Par des arrêts du 21 avril 2003 et du 14 mai 2004, la Cour de cassation infirma les jugements attaqués dans la mesure où l'Institut susmentionné était habilité à mettre en application des plans d'aménagement sans demander l'autorisation dudit ministère.

Par des jugements du 31 mars et 29 novembre 2004, tenant compte d'un rapport d'expertise versé au dossier dans l'intervalle, le tribunal annula le plan d'aménagement du 25 mai 2000.

Par des arrêts du 24 octobre 2005, la Cour de cassation infirma également ces jugements au motif que le plan d'aménagement en cause était conforme à la législation nationale et aux principes de l'urbanisme et de l'intérêt public.

Entre les 20 mai 2007 et 13 mai 2008, le tribunal se conforma aux arrêts de la Cour de cassation et rejeta les actions des requérants.

## **B. Le droit et la pratique internes pertinents**

La Cour se réfère à l'aperçu du droit interne livré dans l'affaire *Müdür Turgut et autres c. Turquie* (déc.), n° 4860/09, §§ 19-26, 26 mars 2013.

## **GRIEFS**

Invoquant l'article 6 § 1 de la Convention, les requérants se plaignent de la durée des procédures administratives.

Invoquant les articles 8 de la Convention et 1 du Protocole n° 1, les requérants se plaignent en outre que l'affectation de leur terrain en raison d'un nouveau plan d'aménagement, à la construction des complexes sportifs

et culturels, constitue une atteinte disproportionnée à leur droit au respect de leurs biens.

## EN DROIT

### I. SUR LA JONCTION DES REQUÊTES

Compte tenu de la similitude des affaires quant aux faits et aux questions qu'elles soulèvent, la Cour estime qu'il y a lieu de les joindre en application de l'article 42 § 1 de son règlement.

### II. SUR LA VIOLATION ALLÉGUÉE DE L'ARTICLE 6 § 1 DE LA CONVENTION

Les requérants allèguent que la durée des procédures litigieuses a méconnu le principe du « délai raisonnable » énoncé à l'article 6 § 1 de la Convention, dont les dispositions pertinentes en l'espèce se lisent ainsi :

« Toute personne a droit à ce que sa cause soit entendue (...) dans un délai raisonnable, par un tribunal (...), qui décidera (...) des contestations sur ses droits et obligations de caractère civil (...). »

A la lumière des développements législatifs et jurisprudentiels récents, à savoir la loi n° 6384 et l'affaire *Müdüir Turgut et autres*, précitée, le Gouvernement invite la Cour à déclarer les présentes requêtes irrecevables pour non-épuisement des voies de recours internes.

Les requérants contestent l'exception du Gouvernement.

La Cour observe qu'elle a déjà examiné et déclaré irrecevables des requêtes similaires pour non-épuisement des voies de recours internes. Pour ce faire, elle a estimé que le recours en indemnisation récemment instauré par loi n° 6384 constituait une voie de recours accessible et susceptible d'offrir aux requérants des perspectives raisonnables de redressement pour leurs griefs tirés de la durée de la procédure, aux fins de l'article 35 § 1 de la Convention, quand bien même elle ait été disponible ultérieurement à l'introduction des présentes requêtes (*Müdüir Turgut et autres*, précitée, §§ 19-26 et 56).

La Cour ne distingue en l'espèce aucune circonstance justifiant qu'elle adopte une autre approche (voir, parmi beaucoup d'autres, *Altunay c. Turquie* (déc.), n° 42936/07, §§ 30-38, 17 avril 2012, *Arioğlu c. Turquie* (déc.), n° 11166/05, §§ 22 à 35, 6 novembre 2012, et *Stefan Bandelin c. Allemagne* (déc.), n° 41394/11, 22 janvier 2013).

Il s'ensuit que les griefs des requérants tirés du « délai raisonnable » doivent être rejetés pour non-épuisement des voies de recours internes, en application de l'article 35 §§ 1 et 4 de la Convention.

### III. SUR LES AUTRES VIOLATIONS ALLÉGUÉES

Les requérants se plaignent en outre que l'affectation de leur terrain en raison d'un nouveau plan d'aménagement, à la construction des complexes sportifs et culturels, constitue une atteinte disproportionnée à leur droit au respect de leurs biens au sens des articles 8 de la Convention et 1 du Protocole n° 1. La Cour décide d'examiner ces griefs sous l'angle de l'article 1 du Protocole n° 1 dont les dispositions pertinentes se lisent comme suit :

« Toute personne physique ou morale a droit au respect de ses biens. Nul ne peut être privé de sa propriété que pour cause d'utilité publique et dans les conditions prévues par la loi et les principes généraux du droit international. »

Toutefois, compte tenu de l'ensemble des éléments en sa possession, et dans la mesure où elle était compétente pour connaître des allégations formulées, la Cour n'a relevé aucune apparence de violation des droits et libertés garantis par la Convention ou ses Protocoles.

Partant, cette partie de la requête est manifestement mal fondée et doit être rejetée en application de l'article 35 §§ 3 et 4 de la Convention.

Par ces motifs, la Cour, à l'unanimité,

*Décide* de joindre les requêtes ;

*Déclare* les requêtes irrecevables.

Seçkin Erel  
Greffier adjoint f.f.

Peer Lorenzen  
Président

## ANNEXE

N°	Nom des requérants, date de naissance, numéros des requêtes, et dates d'introduction	Dates d'introduction des actions devant le tribunal de grande instance et numéros des parcelles	Dates des arrêts infirmatifs de la Cour de cassation	Dates des jugements du tribunal de première instance
1.	Nazif Kılıç, 10/03/1952, n° 42283/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 103	24/10/2005 (E : 2005/132 K : 2005/5074)	05/06/2007 (E : 2007/1160, K : 2007/1186)
2.	Metin Aydoğan, 15/06/1951, n° 42662/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 339	24/10/2005 (E : 2005/1419 K : 2005/5104)	29/05/2007 (E : 2007/687, K : 2007/1091)
3.	Durgut Kaya, 02/01/1934, n° 42953/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 323	24/10/2005 (E : 2005/1376 K : 2005/5092)	05/06/2007 (E : 2007/1163, K : 2007/1189)
4.	Orhan Şen, 01/04/1934, n° 42954/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 86	24/10/2005 (E : 2005/1397 K : 2005/5017)	20/09/2007 (E : 2007/1979, K : 2007/1763)
5.	Mehmet Yüksel 02/10/1927, n° 42955/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 478	24/10/2005 (E : 2005/1358 K : 2005/5022)	05/06/2007 (E : 2007/1168, K : 2007/1194)
6.	Mustafa Özkan, 10/06/1937, n° 42956/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 558	24/10/2005 (E : 2005/1422 K : 2005/5015)	05/06/2007 (E : 2007/1159 K : 2007/1185)
7.	Durgut Kaya (2), 02/01/1934, n° 42958/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 149	24/10/2005 (E : 2005/1353 K : 2005/5082)	29/05/2007 (E : 2007/683, K : 2007/1087)
8.	Hanife et Hüseyin Tuncel, 01/03/1930 et 29/11/1978, n° 42959/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 816	24/10/2005 (E : 2005/1321 K : 2005/5043)	29/05/2007 (E : 2007/684, K : 2007/1088)

N°	Nom des requérants, date de naissance, numéros des requêtes, et dates d'introduction	Dates d'introduction des actions devant le tribunal de grande instance et numéros des parcelles	Dates des arrêts infirmatifs de la Cour de cassation	Dates des jugements du tribunal de première instance
9.	Durkadın Tuncel, 01/04/1928, n° 42960/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 63	24/10/2005 (E : 2005/1332 K : 2005/4991)	29/05/2007 (E : 2007/676, K : 2007/1082)
10.	Osman Taştekin, 30/04/1933, n° 42962/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 393	24/10/2005 (E : 2005/1380 K : 2005/4999)	29/05/2007 (E : 2007/676, K : 2007/1082)
11.	Durmus Tuncel, 01/11/1972, n° 42963/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 217	24/10/2005 (E : 2005/1416 K : 2005/5102)	05/06/2007 (E : 2007/1164, K : 2007/1190)
12.	Mehmet Yüksel (2), 02/10/1927, n° 43007/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 734	24/10/2005 (E : 2005/1404 K : 2005/5099)	05/06/2007 (E : 2007/1165, K : 2007/1191)
13.	Ayfer Tarım, 01/02/1935, n° 43009/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 553	24/10/2005 (E : 2005/1371 K : 2005/5090)	29/05/2007 (E : 2007/681, K : 2007/1085)
14.	Hanife et Hüseyin Tuncel (2), 01/03/1930 et 29/11/1978, n° 43011/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 40	24/10/2005 (E : 2005/1414 K : 2005/5065)	05/06/2007 (E : 2007/1147, K : 2007/1173)
15.	Hasan Yasar, 23/02/1938, n° 43020/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 173	24/10/2005 (E : 2005/1390 K : 2005/2004)	20/09/2007 (E : 2007/1435, K : 2007/1790)
16.	Bayram Taştekin, 15/01/1937, n° 43025/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 243	24/10/2005 (E : 2005/1410 K : 2005/5067)	05/06/2007 (E : 2007/1141, K : 2007/1168 )

N°	Nom des requérants, date de naissance, numéros des requêtes, et dates d'introduction	Dates d'introduction des actions devant le tribunal de grande instance et numéros des parcelles	Dates des arrêts infirmatifs de la Cour de cassation	Dates des jugements du tribunal de première instance
17.	Yaşar Yaşar , 01/01/1932, n° 43028/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 308	24/10/2005 (E : 2005/1351 K : 2005/5032)	05/06/2007 (E : 2007/1167, K : 2007/1193)
18.	Memduh Özgün, 17/08/1954, n° 43031/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 28	24/10/2005 (E : 2005/1375 K : 2005/5026)	13/05/2008 (E : 2007/1963, K : 2008/1017)
19.	Hasan Tuncel 01/04/1975, n° 43037/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 241	24/10/2005 (E : 2005/1345 K : 2005/5079)	05/06/2007 (E : 2007/1158, K : 2007/1184)
20.	Şadiye Taştekin, 10/09/1948, n° 43038/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 59	14/05/2007 (E : 2005/1428 K : 2005/2767)	13/05/2008 (E : 2007/2462, K : 2008/1018)
21.	Şükriye Kaya, 23/06/1967, n° 43040/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 363	24/10/2005 (E : 2005/1342 K : 2005/4994)	20/09/2007 (E : 2007/1431, K : 2007/1788)
22.	Orhan Özdemir, 01/09/1935, n° 43045/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 1201	24/10/2005 (E : 2005/1408K : 2005/5010)	20/09/2007 (E : 2007/1495, K : 2007/1791)
23.	Hanife et Hüseyin Tuncel (3), 01/03/1930 et 29/11/1978, n° 43050/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 128	24/10/2005 (E : 2005/1341 K : 2005/5055)	29/05/2007 (E : 2007/677, K : 2007/1083)
24.	Mustafa Özkan, 10/06/1937, n° 43054/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 782	24/10/2005 (E : 2005/1411 K : 2005/5068)	05/06/2007 (E : 2007/1145 K : 2007/1171)
25.	Halil Kılıç, 18/11/1959, n° 43057/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 102	24/10/2005 (E : 2005/1407 K : 2005/5011)	20/09/2007 (E : 2007/1965, K : 2007/1758)

N°	Nom des requérants, date de naissance, numéros des requêtes, et dates d'introduction	Dates d'introduction des actions devant le tribunal de grande instance et numéros des parcelles	Dates des arrêts infirmatifs de la Cour de cassation	Dates des jugements du tribunal de première instance
26.	Vatan Özer, 11/04/1944, n° 43061/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 145	24/10/2005 (E : 2005/1406 K : 2005/5046)	05/06/2007 (E : 2007/1146 K : 2007/1172)
27.	Mehmet Erol, 15/06/1950, Aysel Tuncel, 01/04/1955, Zehra Şengül, 23/07/1961, Şadiye Taştekin, 10/09/1948, n° 51774/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 244	24/10/2005 (E : 2005/1364 K : 2005/5012)	05/06/2007 (E : 2007/1140, K : 2007/1167)
28.	Mehmet Erol, 15/06/1950, Aysel Tuncel, 01/04/1955, Zehra Şengül, 23/07/1961, Şadiye Taştekin, 10/09/1948 (2), n° 51786/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 800	24/10/2005 (E : 2005/1387 K : 2005/5096)	05/06/2007 (E : 2007/1166, K : 2007/1192)
29.	Mehmet Erol, 15/06/1950, Aysel Tuncel, 01/04/1955, Zehra Şengül, 23/07/1961, Şadiye Taştekin, 10/09/1948 (3), n° 51789/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 54	24/10/2005 (E : 2005/1340 K : 2005/5058)	29/05/2007 (E : 2007/686, K : 2007/1090)
30.	Mehmet Erol, 15/06/1950, Aysel Tuncel, 01/04/1955, Zehra Şengül, 23/07/1961, Şadiye Taştekin, 10/09/1948 (4), n° 51792/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 201	24/10/2005 (E : 2005/1360 K : 2005/5086)	29/05/2007 (E : 2007/689 K : 2007/1093)
31.	Mehmet Erol, 15/06/1950, Aysel Tuncel, 01/04/1955, Zehra Şengül, 23/07/1961, Şadiye Taştekin, 10/09/1948 (5), n° 51793/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 118	24/10/2005 (E : 2005/1355 K : 2005/5084)	20/09/2007 (E : 2007/1497, K : 2007/1792)

N°	Nom des requérants, date de naissance, numéros des requêtes, et dates d'introduction	Dates d'introduction des actions devant le tribunal de grande instance et numéros des parcelles	Dates des arrêts infirmatifs de la Cour de cassation	Dates des jugements du tribunal de première instance
32.	Dursun Ersoy, 25/03/1969, n° 51794/07, 05/09/2007	07/07/2001 parcelle n° 418	24/10/2005 (E : 2005/1403 K : 2005/5053)	05/06/2007 (E : 2007/1143 K : 2007/1169)
33.	Ibrahim Akbaş, 03/11/1974, n° 51796/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 266	24/10/2005 (E : 2005/1403 K : 2005/5053)	05/06/2007 (E : 2007/1144K : 2007/1170)
34.	Nihat Bircan, 10/03/1947, n° 51799/07, 05/09/2007	23/05/2001 parcelle n° 469	24/10/2005 (E : 2005/1330 K : 2005/5052)	05/06/2007 (E : 2007/1150 K : 2007/1176)
35.	Mehmet Ali Çelik, 30/03/1933, n° 51802/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 80	24/10/2005 (E : 2005/1352 K : 2005/5081)	05/06/2007 (E : 2007/1153K : 2007/1179)
36.	Ayşe Aydoğan, 01/03/1939, n° 51804/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 715	24/10/2005 (E : 2005/1366 K : 2005/5019)	05/06/2007 (E : 2007/1154K : 2007/1180)
37.	Ali Fuat Bilgiç, 02/10/1933, n° 51806/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 186	24/10/2005 (E : 2005/1426 K : 2005/5013)	20/09/2007 (E : 2007/1432, K : 2007/1789)
38.	Salih Zeki Bilgiç, 30/11/1943, n° 51807/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 294	24/10/2005 (E : 2005/1318 K : 2005/5041)	05/06/2007 (E : 2007/1152 K : 2007/1178)
39.	Dursun Ersoy (2), 25/03/1969, n° 51809/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 466	24/10/2005 (E : 2005/1326 K : 2005/5034)	05/06/2007 (E : 2007/1149 K : 2007/1175)
40.	Salih Ersoy, 27/08/1952, n° 51812/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 846	24/10/2005 (E : 2005/1388 K : 2005/5006)	05/06/2007 (E : 2007/1161 K : 2007/1187)

N°	Nom des requérants, date de naissance, numéros des requêtes, et dates d'introduction	Dates d'introduction des actions devant le tribunal de grande instance et numéros des parcelles	Dates des arrêts infirmatifs de la Cour de cassation	Dates des jugements du tribunal de première instance
41.	Halil Razi Aydoğan et Emine Davaslıgil, 01/02/1931 et 18/03/1958, n° 51814/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 79	24/10/2005 (E : 2005/1402 K : 2005/5098)	05/06/2007 (E : 2007/1148 K : 2007/1174)
42.	Halil Razi Aydoğan et Emine Davaslıgil, 01/02/1931 et 18/03/1958, n° 51816/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 150	24/10/2005 (E : 2005/1409 K : 2005/5009)	05/06/2007 (E : 2007/1162 K : 2007/1188)
43.	Kamil Ersoy, 30/01/1974, n° 51828/07, 05/09/2007	07/07/2001 parcelle n° 413	24/10/2005 (E : 2005/4406 K : 2005/5028)	05/06/2007 (E : 2007/1169 K : 2007/1195)
44.	Hasan Hüseyin Bircan, 01/02/1921, n° 51829/07, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 246	24/10/2005 (E : 2005/1412 K : 2005/5100)	05/06/2007 (E : 2007/1150 K : 2007/1176)
45.	Ali et Osman Özen, 26/02/1941 et 10/03/1933, n° 6791/08, 05/09/2007	16/05/2001 parcelle n° 309	24/10/2005 (E : 2005/1399 K : 2005/5016)	13/11/2007 (E : 2007/2498 K : 2007/2300)