CASO PINE VALLEY DEVELOPMENTS LTD. Y OTROS CONTRA IRLANDA

Artículo 41 (Satisfacción equitativa -antiguo art. 50-) Sentencia de 9 de febrero de 1993

El 9 de febrero de 1993 el Tribunal Europeo de Derechos Humanos dictó un fallo sobre la concesión de una «satisfacción equitativa» (art. 50 del Convenio Europeo de Derechos Humanos) en el asunto Pine Valley Developments Ltd. y otros contra Irlanda.

Resolvió por unanimidad que el Estado demandado debía abonar conjuntamente a Healy Holdings Ltd. y al señor Healy 1.200.000 libras irlandesas por daños materiales y 112.655,11 libras irlandesas en concepto de costas y gastos, así como 5.090 libras irlandesas al señor Healy por perjuicios morales.

1. HECHOS

1. Mediante fallo del 29 de noviembre de 1992 el Tribunal juzgó que Healy Holdings Ltd. y el señor Healy fueron víctimas de una discriminación contraria al artículo 14 del Convenio en relación con el artículo 1 del Protocolo número 1, dado que la Ley de 1982 sobre urbanismo y ordenamiento territorial en las colectividades locales convalidó con efectos retroactivos todos los certificados de urbanismo de la categoría correspondiente, con excepción del suyo (que el Tribunal Supremo había anulado anteriormente).

2. El Tribunal había hecho reserva de la cuestión de la aplicación del artículo 50. Basándose en esa disposición los actores habían reclamado una cantidad que iba de 4,2 a unos 7,5 millones de libras irlandesas (dependiendo de la manera de calcular los intereses) por daños materiales y de 449.415,11 libras irlandesas en concepto de costas y gastos; asimismo, el señor Healy reivindicaba una suma «muy sustanciosa» por perjuicios morales.

2. RESUMEN DE LA SENTENCIA

I. Daños materiales

Para los actores, la pérdida que debe repararse consistiría en la diferencia a 28 de julio de 1982 (fecha de entrada en vigor de la ley anteriormente mencionada) entre los distintos valores de su terreno con o sin el certificado previo que se emitió en el origen. El Gobierno irlandés no niega que el asunto exige la concesión de una indemnización y el principal punto de desacuerdo es aquí el valor que el terreno habría tenido en esa misma fecha con el certificado.

Después de examinar los elementos en su poder a este respecto, el Tribunal, resolviendo en equidad, concede a los actores una

cantidad global equivalente a 1.200.000 libras irlandesas, incluidos intereses, tras desechar la tesis del Gobierno, según la cual no habría lugar a la concesión de intereses.

II. Perjuicios morales

Contrariamente a lo que sostiene el Gobierno, el Tribunal estima que la infracción del Convenio de que fue víctima el señor Healy le causó un perjuicio moral para el que la declaración que figura en el fallo anterior no proporciona en sí misma satisfacción equitativa suficiente. Resolviendo en equidad, el Tribunal asigna 50.000 libras irlandesas al interesado.

III. Costas y gastos

El Tribunal concede a los actores el reembolso íntegro de los honorarios y gastos, más intereses, derivados del procedimiento desarrollado en Irlanda (42.655,11 libras irlandesas) y concede por este motivo 70.000 libras irlandesas más cuantas cantidades se adeuden eventualmente en concepto de impuesto sobre el valor añadido.